

第4回定例農業委員会総会議事録

- 開催日時 平成29年4月26日(水) 09時40分～10時12分
- 開催場所 門川町役場 3階会議室
- 出席委員 (13人)
会長
副会長 15番 金丸 幸子
委員 2番 白木 康 3番 白木 洋 4番 高橋 貴生 6番 朝倉 信一
7番 新田 利彦 8番 染田 良作 9番 米良 タミ子 10番 竹田 直
11番 新門 剛 12番 黒木 賢一 13番 松本 邦彦 14番 安田 敏明
- 欠席委員 (1人)
1番 米良 成志
- 欠員委員 (1人)
5番 永田 香
- 議事日程
報告第11号 相続等による農地の権利移動の届出の件について
報告第12号 農地の所有権移転及び転用届出の件について
報告第13号 農地の用途変更届出の件について
議案第14号 現況証明願(非農地証明)の件について
議案第15号 非農地判断の件について

7. 会議の概要

開会 事務局

それでは、定刻を過ぎておりますが、第4回定例農業委員会総会を開会したいと思います。一同礼。まず、すいません、総会に入る前に議案書の補正をお願いいたします。13ページをお開きください、非農地判断の分でございます、上から4行目の大字川内字井の3693番1こちらを削除してください。つづきまして、14ページ上から4行目大字川内字下ヶ原3738番及びその下、大字川内字下ヶ原3740番こちらの2筆を削除お願いします。また、22ページの総計が変わってきます、田が116筆から113筆に変更。田の㎡数が59,832㎡から58,347㎡に変わります。また、合計の筆数が172筆から169筆に変更、合計面積も154,132.89㎡から152,647.89㎡に変更となります。すいません、以上の補正をお願いいたします。それでは金丸副会長のほうからご挨拶をお願いします。

副会長

おはようございます、会長が欠席とのことで私の方が代わって、進行を進めさせていただきたいと思っております、よろしくお願いします。

事務局

はい、それでは早速、議案に入りたいと思います。なお議長の方につきましては、金丸副会長が務められます、よろしくお願いします。

議長

それでは、本日の出席者は13名。議事録署名委員が3番委員と4番委員になります。よろしくお願いします。

局長

それでは、2ページをお願いします。報告第11号農地法第3条の3相続等による権利移動、次のとおり、受理したことを報告する。これにつきましては、記載のとおり1件の2筆です。場所につきましては、次のページをご覧ください。庵川西の庵川漁港近辺の農地になります、以上でございます。

議長 報告案件ですので、担当の11番委員と8番委員は把握されておいてください。
次の案件に行きます。

局長 はい、4ページをお願いします。
報告第12号農地法第5条の届出、次のとおり、受理したことを報告します。
これにつきましては、1件の1筆です。
場所につきましては、次のページになります。
庵川西の須賀崎、JA草川支店周辺の農地になります。

議長 はい、これも報告案件でありますので、11番委員と8番委員は把握をされておいてください。
次にまいります。

局長 6ページをお願いします。
報告第13号農地の用途変更、次のとおり、受理したことを報告する。
これにつきましては、ご覧のとおり3件の6筆でございます。
場所につきましては、次のページになります。
番号1の分が中村の高速道路下の農地になります。
番号2の分が宮ヶ原の勤労者体育館周辺の農地になります。
9ページをお願いします。
番号3が三ヶ瀬の奥の方の、市ノ原の猪ノ内トンネルから山手の方の農地になります。
以上でございます。

議長 報告議案でありますので、担当の4番委員、8番委員、15番委員、9番委員、10番委員、7番委員は把握をお願いします。
次にまいりたいと思います。

局長 はい、10ページをお願いします。
議案第14号現況証明(非農地証明)、次のとおり、現況証明願いがあったので審議を求める。
これにつきましては3件の5筆でございます。
場所につきましては次ページをお願いいたします。
番号1につきましては、中山地区の黒岩周辺の農地でございます。
12ページをお願いいたします。
番号2と3については、城屋敷の城山周辺の農地になります。
以上です。

議長 それでは、番号1の担当である、9番委員、説明をお願いします。

9番委員 はい、先日、事務局職員の方と金丸副会長と私の3人で現地調査に伺いました。
畑ということにはなっていますが、現地は畑ということではなく、雑木が生えていました。
ほかにも、去年あった台風で砂利が流れ込んでおり、畑に戻すというのは困難であると思います。
御審議をお願いします。

議長 それでは審議に入りたいと思いますが、ご意見のある方。
異議なしということではありますが、挙手にて採決を取りたいと思います。
それでは賛成の方挙手願います。
全員賛成ですね。
それでは番号2についてです。
3番委員をお願いします。

3番委員 はい、3番委員の白木です。
番号2と番号3について申し上げます。所在地が大字門川尾末で、所有者は門川町在住の方です。現在の地目は畑となっていますが、25日の11時から事務局職員と現地確認を行いまして、山林にしか見えない状態で、竹藪となっております。
もう山ですので耕作ができる状態に戻すのは困難で、非農地として扱うという話をしました。
番号3については、所有者が門川尾末に在住されていましたが、現在は日向市の方に移っています。3筆ありますが登記上は畑、しかし現況の方は山林で、竹藪となっておりますので、農地に戻すのは困難でありますので、非農地証明を出すということになると考えます。
以上です。

議長 補助委員の13番委員何かご意見ございますか。

13番委員 13番委員の松本です。
3番委員が説明したとおり異議はございません。

議長 3番委員の説明がありましたが、ほかにご意見ございませんか。
異議なしとの発言ありましたがよろしいでしょうか。
それでは採決を取ります、賛成の方は挙手願います。
はい、全員賛成であります。
それでは2番と3番を採決することとします。
次に移ります。

局長 それでは、13ページをお願いします。
議案第15号非農地判断、次のとおり、非農地判断について審議を求める。
これにつきましては記載のとおり、169筆であります。
事務局職員のほうから説明があります。

事務局 それでは説明をさせていただきます、まず本年3月の農業委員会総会にて皆様にご承認いただきました、門川町農業振興地域の見直しに伴う非農地判断であります。
現地確認につきましては、昨年の11月と12月にかけて計1週間ほどかけまして、門川町農林水産課の農政係、門川町農業委員会事務局が2名、東白杵農林振興局職員が1名および、県の農村計画課の職員が1名ということで、4名体制で町内すべてを回っております。
そのなかで、山林原野になっているところ、昔は田んぼなどであった形跡があるという様なところを今回非農地判断ということで出させていただきます。
備考のところ農振農用地という記載が入っておりますが、こちらの方につきましては県と協議中で変更がないところであり、農業振興地域の農用地からは今回の見直しで外れます。
その分ですので非農地判断をしても差し支えないようには、確認しております。
このように順次出していきたいと思っておりますので、各地区の農業委員さんの方に、もし出てきたときには見ていただけると助かると思っております。
以上で説明を終わります。

議長 はい、それでは、非農地判断に対しまして、なにか質疑はありますでしょうか。

13番委員 はい、13番委員の松本です。
見てみますと、松瀬地区などが出ているのですが、どの地域でどのような場所にあるか、担当委員にも説明があればよいと思います。
松瀬のどこにあるか見当がつかないのですが、大体どこにある分らないのですが。

事務局 松瀬につきましては、北方に抜ける道路周辺と、井と呼ばれる字周辺の農地になります。
この分に関しては、通知の方にもお出ししましたが、3月の資料に載せてあった、赤い部分になる
ので、ご確認をお願いしていたところなので、そちらの方で確認をお願いします。
航空地図にのっている赤い部分ですので、わかりやすのではないかと思います。

13番委員 地図をみてもわからないですよ、北方に抜ける道というアドバイスがなければ。
町の方の人とかは皆目見当つかないですよ、現地の農業委員さんは詳しくわかるでしょうが。
だいたいわかるけど、このあたり、このあたり、というのを言ってもらえればということですよ。

議長 はい、13番委員よろしいでしょうか。

7番委員 補足、事務局のいわれたとおり北方の道路と、太田原地区から出てきている道路、この二つの筋
周辺の農地が入っていますね。
以上です。

13番委員 杉の谷あたりは、耕作している田もありますね、よく聞かれるのですが、その両脇あたりに低地
というか平地はあるんですかね。

7番委員 まだ木は生えてきてないが、まあ、雑種地のような土地がある、一部埋め立てたりはされている。

13番委員 田のような形はしているのか。

7番委員 田のような形はしている、けど雑木が生えていて山のようになっている。

13番委員 道路の左側はまだ田をやっていた記憶がある。

議長 帰ってからですね、じっくり資料の方を見ないとわからないでしょうから。
もらっている地図の方を見てみてください。

13番委員 はい、どこのどこあたり、というのを言ってもらわないとわからなかったの。

議長 ほかに異議はないですか。
それでは採決します。
異議のない方、賛成の方挙手願います。
はい、全員賛成です。

事務局 それでは閉会をさせていただきたいと思います。
以上で、第4回定例農業委員会総会を終了します。
一同礼。

平成29年4月26日

議事録署名人

3番委員

白木 洋

4番委員

高橋 貴生